

ZMLUVA O DIELO č. 8/2017
(ďalej len zmluva)

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I.
Zmluvné strany

Objednávateľ : ENERGO-SK, a.s.

Novozámocká 220, 949 05 Nitra

Zastúpený: Ing. Juraj Horváth, CSc, predseda predstavenstva

Ing. Martin Čaja, podpredseda predstavenstva

IČO: 36565482

IČ DPH : SK2021896008

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

IBAN: SK80 5600 0000 0008 6272 0001

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: MONSTAV NITRA, s.r.o.

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra

Oddiel: Sro, vložka č. 1550/N

Zastúpený: Marián Šmidák – konateľ spoločnosti

IČO: 35911913

IČ DPH: SK2021925752

Bankové spojenie: UniCreditBank, a.s. Nitra

Číslo účtu: 6624894038/1111

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II.
Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 114 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní, ktorého právoplatným víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III.
Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo, pričom sa jedná o uskutočnenie : „**Rekonštrukcia tepelného hospodárstva v SOŠ technická Šurany**“, podľa vypracovaných technických správ a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktoré určujú charakteristiku diela.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.4 Miesto uskutočnenia prác: **Stredná odborná škola technická Šurany, Nitrianska 61, Šurany**
- 3.5 Záväznými podkladmi pre zhotovenie diela sú nasledujúce podklady:
- Podrobný položkový rozpočet diela výkaz výmer vychádzajúci z výkazu výmer, ktorý bol súčasťou súťažných podkladov – príloha č. 1 tejto zmluvy
 - Dokumentácia stavby – technická správa vypracovaná projektantom
- 3.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, vrátane zmien v tvarovom, dispozičnom, konštrukčnom, technickom a materiálovom riešení, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením.
- 3.7 Zhotoviteľ zrealizuje práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného projektovou dokumentáciou Rozpočtom (ďalej i „naviac práce“) iba na základe uzatvorenej zmluvy na tieto naviac práce. Cenu naviac prác, ktoré zhotoviteľ vykoná bez vopred podpísanej zmluvy alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, objednávateľ nie je povinný zaplatiť. Tieto naviac práce je zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak primeranej lehote. Po márnom uplynutí tejto lehoty je objednávateľ oprávnený dať odstrániť tieto naviac práce na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metódu a jednotkové ceny tak, ako použil pri spracovaní svojej ponuky a Rozpočtu, ak sa strany nedohodnú inak.
- 3.8 Dielo zhotoviteľ zrealizuje v súlade so svojou ponukou, podľa projektovej dokumentácie a harmonogramu realizácie práce uvedeného v prílohe k tejto zmluve, podľa Rozpočtu, podľa pokynov objednávateľa, podľa podmienok tejto zmluvy, v súlade s technologickými postupmi prác zhotoviteľa

odsúhlasenými objednávateľom, v súlade s technologickými postupmi stanovenými výrobcami pre zabudovanie a inštaláciu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktoré zhotoviteľ použije na diela, v súlade s požiadavkami a podmienkami vyplývajúcimi zo stavebných a iných úradných povolení týkajúcich sa diela, v súlade s platnými technickými normami, platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ako i s požiarными a bezpečnostnými predpismi.

3.9. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s projektovou dokumentáciou v rozsahu vyhotovenom ku dňu podpisu tejto zmluvy, s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné a riadne vykonanie diela potrebné. Zhotoviteľ potvrdzuje, že navrhnuté technické riešenie je plne vyhovujúce a nemá žiadne nedostatky.

3.10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že podklady prevzaté od objednávateľa za účelom realizácie diela (najmä projektová dokumentácia) nemajú zjavné chyby, ktoré mohol s náležitou odbornou starostlivosťou odhaliť a ktoré by mohli ohroziť riadnu a včasnú realizáciu diela.

Čl. IV.

Termín uskutočnenia prác

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

4.1.1 začať s plnením predmetu zmluvy do 2 kalendárnych dní odo dňa prebratia staveniska

4.1.2 ukončiť práce do 75 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

4.2 V prípade omeškania objednávateľa so sprístupnením staveniska v dohodnutých termínoch, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania prác o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ uskutoční práce pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ túto časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich uskutočnenie dohodnutú cenu.

4.5 Dodržanie termínu plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Po dobu, ktorú trvá omeškanie objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia sa predlži termín dokončenia prác, pokiaľ začiatok aj koniec tohto omeškania zhotoviteľ oznámi objednávateľovi písomne a to do 10 dní odo dňa vzniku skutočností zakladajúcich vznik alebo zánik takéhoto omeškania.

Čl. V.

Cena

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z. z. a je doložená zhotoviteľom oceneným výkazom výmer na jednotlivé položky, pričom každá rozpočtová položka sa uvádza s presnosťou na dve desatinné miesta. Cena celkom za jednotlivé položky bude vypočítaná ako súčin množstva a jednotkovej ceny zaokrúhlenej na 2 desatinné miesta. Cena celkom za každú položku bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Položkový rozpočet stavby tvorí Prílohu č. 1 k tejto zmluve a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

5.2 Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III.

Položka	Cena	DPH 20%	Cena celkom
Rekonštrukcia tepelného hospodárstva v SOŠ technická Šurany	131336,09	26267,22	157603,31
Spolu	131336,09	26267,22	157603,31

Slovom: Stopäťdesiatšesťtisícšesťstotrieuratriadsaťjedencentov vrátane DPH

5.3 V cene podľa tohto článku bodu 5.2 sú obsiahnuté aj náklady na všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.

Cena diela je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná a maximálna za zhotovenie diela v dohodnutom rozsahu a preto sú jej súčasťou i:

a) cena všetkých dodávok, prác a výkonov, ktoré nie sú výslovne uvedené v Rozpočte, a ktoré sú potrebné pre zhotovenie diela podľa projektovej dokumentácie,

b) všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela v dohodnutom rozsahu,

c) cena za vypracovanie alebo obstaranie všetkých dokladov, ktoré má zhotoviteľ odovzdať objednávateľovi spolu s príslušnou časťou diela podľa ustanovení tejto zmluvy.

5.2 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi len cenu skutočne vykonaných prác na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte. V prípade rozhodnutia objednávateľa o zvýšení alebo znížení rozsahu diela sa bude pri zvýšení alebo znížení celkovej ceny diela vychádzať z jednotkových cien uvedených v Rozpočte.

Čl. VI.

Platobné podmienky

6.1. Zmluvnú cenu podľa čl. 5. tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi po riadnom a protokolárnom odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela a po právoplatnom kolaudačnom rozhodnutí na dielo, a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúru vystaví zhotoviteľ na základe zhotoviteľom predloženého a objednávateľom potvrdeného súpisu všetkých skutočne vykonaných prác. Zhotoviteľ predloží objednávateľovi súpis všetkých skutočne vykonaných prác po právoplatnom kolaudačnom rozhodnutí na dielo a objednávateľ tento odsúhlasí alebo k nemu uvedie svoje výhrady najneskoršie do 10 dní od predloženia tohto súpisu. Faktúru môže zhotoviteľ vystaviť až na základe objednávateľom potvrdeného súpisu všetkých skutočne vykonaných prác a dodávok na dielo. Súpis skutočne vykonaných prác je dokladom výlučne o množstve skutočne vykonaných prác a nemožno ho považovať (bez ohľadu na jeho obsah) za potvrdenie o odovzdaní diela objednávateľovi alebo za doklad o kvalite vykonaných prác a dodávok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Vykonané navyše práce pôvodne nezahrnuté do rozsahu diela a iné zmeny diela budú fakturované po ich predchádzajúcom vecnom, cenovom a termínovom odsúhlasení zmluvnými stranami a musia byť vo faktúre alebo v jej prílohe uvedené samostatne a oddelene od prác pôvodne zahrnutých do rozsahu diela.

6.3 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

6.4 Faktúru zhotoviteľ predloží objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Zhotoviteľ musí faktúru doručiť na adresu objednávateľa, inak sa faktúra nepovažuje za doručенú. Faktúra musí mať nasledujúce náležitosti:

- obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa,
- číslo faktúry,
- číslo zmluvy,
- označenie diela,
- dátum vyhotovenia a dátum splatnosti faktúry,
- dátum dodania tovaru alebo služby,
- názov, množstvo tovaru alebo rozsah tovaru alebo služby (v členení na stavebné objekty),
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú cenu bez dane, sadzbu dane, výšku dane, fakturovanú cenu vrátane dane,
- odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby zhotoviteľa.

K faktúre musia byť priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis všetkých skutočne vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do času doručenia faktúry, ktorou bude fakturovať cenu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, odovzdať objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktorých cenu fakturuje. Objednávateľ má právo neuhradiť faktúru a prípadne ju vrátiť zhotoviteľovi, ak:

6.4.1 faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti, alebo

6.4.2 k faktúre nebudú priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie, najmä súpis skutočne vykonaných prác odsúhlasený objednávateľom, alebo

6.4.3 do času doručenia faktúry, ktorou zhotoviteľ fakturuje cenu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, neodovzdá zhotoviteľ objednávateľovi všetky atesty a certifikáty od výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktorých cenu fakturuje, alebo

6.4.4 je zhotoviteľ v čase doručenia faktúry objednávateľovi v omeškaní so splnením povinnosti odovzdať objednávateľovi technologické postupy realizácie prác zhotoviteľa vrátane analýzy rizík a postupov ich eliminácie, technologické postupy stanovené výrobcami pre zabudovanie a inštaláciu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktoré zhotoviteľ použije na dielo, kontrolný a skúšobný plán týkajúci sa realizovaného diela a technické detaily stavebných konštrukcií (výkresy), alebo

6.4.5 zhotoviteľ realizoval dielo v rozpore s ustanovením tejto zmluvy a napriek písomnej výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nevykonal do času doručenia faktúry objednávateľovi nápravu, alebo

6.4.6 je zhotoviteľ v čase doručenia faktúry objednávateľovi v omeškaní so splnením povinnosti odstrániť vady diela uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela alebo je v omeškaní so splnením povinnosti odstrániť vady diela riadne oznámené zhotoviteľovi počas záručnej doby diela.

6.4.7 Ak objednávateľ využije právo neuhradiť faktúru zhotoviteľa, plynie jej lehota splatnosti odo dňa, v ktorom zanikne dôvod pre neuhradenie faktúry objednávateľom; ak medzitým objednávateľ vrátil zhotoviteľovi predmetnú faktúru, plynie jej lehota splatnosti odo dňa jej opätovného doručenia objednávateľovi po dni, v ktorom zanikol dôvod jej neuhradenia podľa tohto odseku.

6.5 Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť až po prevzatí diela objednávateľom. Po vystavení faktúry nie je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi žiadnu ďalšiu faktúru, ktorou by fakturoval cenu prác a dodávok vykonaných na diele pred odovzdaním diela objednávateľovi.

Čl. VII.

Podmienky zhotovenia diela

7.1. Zastupovaním zmluvných strán počas zhotovovania diela sú v rozsahu uvedenom v tejto zmluve poverení títo zástupcovia zmluvných strán:

Ing. Jaroslav Brezina, ako zástupca objednávateľa

Ing. Eva Kováčová, ako zodpovedný pracovník a zástupca zhotoviteľa

Prípadné zmeny zástupcov zmluvných strán si musia zmluvné strany vopred písomne oznámiť. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stálu prítomnosť jeho zodpovedného pracovníka na stavenisku počas vykonávania diela.

7.2. Zhotoviteľ poverí riadením prác na diele pracovníkov spĺňajúcich odbornú spôsobilosť, ak sa takáto odborná spôsobilosť vyžaduje v zmysle príslušných právnych predpisov pre výkon činnosti, ku ktorým dochádza pri realizácii diela. V primeranom čase pred realizáciou príslušných prác, najneskôr však do 30 dní odo dňa, v ktorom sa na vykonaní príslušných prác zmluvné strany dohodli (t.j. podpis tejto zmluvy alebo podpis zmluvy v prípade, ak ide o naviac práce), odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi certifikáty, vzorky a prospekty týkajúce sa dodávaných materiálov a realizovaných riešení, technologické postupy realizácie prác zhotoviteľa vrátane analýzy rizík a postupov ich eliminácie, technologické postupy stanovené výrobcami pre zabudovanie a inštaláciu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktoré zhotoviteľ použije na diele, kontrolný a skúšobný plán týkajúci sa realizovaného diela a technické detaily stavebných konštrukcií (výkresy).

7.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok, čistotu a bez zbytočného odkladu odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Pokiaľ tak neurobí ani v dodatočnej lehote určenej zástupcom objednávateľa, môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zneškodniť odpad a zabezpečiť poriadok a čistotu na stavenisku. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža a odváža materiál, mechanizmy, suť a iný odpad; je povinný odstraňovať nečistoty z komunikácií a verejných priestranstiev vzniknuté jeho činnosťou alebo činnosťou osôb, ktoré používa na realizáciu diela. Zhotoviteľ je zároveň povinný realizovať dielo tak, aby nenarušil plynulosť a bezpečnosť cestnej a pešej premávky. Prípadné škody z porušenia týchto povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.

7.4 Ak všeobecne záväzný právny predpis platný v mieste vykonávania diela alebo rozhodnutie orgánu štátnej správy alebo samosprávy týkajúce sa realizácie diela upravuje podmienky na jeho realizáciu, zhotoviteľ je povinný dodržiavať takýto záväzný predpis.

7.5 Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť len pracovníkov, ktorí majú požadovanú kvalifikáciu, ktorí vykonávajú potrebné úlohy podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a sú dostatočne vybavení vhodnými bezporuchovými prístrojmi a ochrannými pracovnými prostriedkami v zmysle vyhlášky č. 147/2013 Z. z.. Na stavenisko môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa, objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady stráženie staveniska.

7.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, najmä vyhlášky č. 147/2013 Z. z., vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., nariadenia vlády č. 395/2006 Z. z., zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Zhotoviteľ môže použiť iba materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy (vrátane všeobecne záväzných nariadení obce/mesta/mestskej časti) týkajúce sa prác ním realizovaných, najmä v oblasti ochrany zdravia ľudí pred hlukom, vibráciami a prachom. Zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za

všetkých pracovníkov podieľajúcich sa na stavbe, ako i za tretie osoby nachádzajúce sa na stavenisku. Rovnako je zhotoviteľ povinný pri realizácii diela dodržiavať podmienky realizácie diela uvedené v stavebnom povolení.

Zhotoviteľ je povinný vykonávať školenie svojich pracovníkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrany (PO) a ochrany životného prostredia (OŽP), preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu ich dodržiavania. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a OŽP je zhotoviteľ povinný dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, OŽP ako aj ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany a OŽP, vybaviť svojich pracovníkov osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, dodržiavať zásady bezpečného správania sa na stavenisku a určené pracovné postupy, zabezpečiť, aby jeho pracovníci nepoživali alkoholické nápoje a iné omamné látky v pracovnom čase a nenastupovali pod ich vplyvom do práce, dodržiavali zákaz fajčenia na stavbe, oznamovali svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci alebo spôsobiť znečisťovanie životného prostredia, podľa svojich možností zúčastňovali sa na ich odstraňovaní, a konali tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe. V celom priestore staveniska ako i v objekte stavby platí zákaz fajčenia a požívania alkoholických nápojov a iných omamných látok a zákaz nedovoleného nakladania s odpadmi a nebezpečnými látkami pre životné prostredie.

7.7 Zhotoviteľ je povinný odo dňa prevzatia staveniska až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi viesť stavebný denník, do ktorého sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmä záznam o prevzatí staveniska zhotoviteľom, údaje o časovom postupe prác, ich akosti, podmienky vykonávania prác, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od projektovej dokumentácie so súhlasom projektanta, údaje o počte pracovníkov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, klimatické podmienky počas realizácie diela. Do stavebného denníka môže robiť záznamy stavbyvedúci zhotoviteľa prípadne iná osoba poverená zhotoviteľom, osoba poverená výkonom stavebného dozoru objednávateľa, spracovateľ projektovej dokumentácie, oprávnený zástupca objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zmluvná strana musí vyznačiť svoje stanovisko k obsahu zápisu v stavebnom denníku do dvoch pracovných dní od vykonania zápisu, inak platí, že s obsahom zápisu súhlasí. Stavebný denník sa musí nachádzať u zhotoviteľa na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa a projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.

7.8 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa koordinačných porád zvolaných objednávateľom.

7.9 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.

7.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že písomne vyzve objednávateľa tri pracovné dni vopred k obhliadke, kontrole a prevzatíu tých častí diela, ktoré objednávateľ počas realizácie diela určí zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný vždy vyzvať objednávateľa aj prostredníctvom zápisu v stavebnom denníku na preverenie prác, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to aspoň tri pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Ak sa na preverenie prác objednávateľ nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhradiť náklady dodatočného odhalenia, ak takéto odhalenie vyžaduje a nezistí závady na vykonaných prácach.

7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 pracovných dní pred odovzdaním celého diela vyzvať objednávateľa na jeho prevzatie, a to zápisom do stavebného denníka a písomným oznámením, že celé dielo je pripravené k odovzdaniu.

7.12 Dielo alebo jeho časť je riadne vykonané až úspešným vykonaním všetkých skúšok predpísaných všeobecne záväznými právnymi predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou a predložením dokladov o týchto skúškach objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne vyzvať objednávateľa aspoň 5 pracovných dní vopred k účasti na skúškach diela alebo jeho častí. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach a odovzdať ich zápisnične objednávateľovi. Ak vykoná zhotoviteľ skúšku diela alebo jeho časti bez účasti objednávateľa, je povinný na žiadosť objednávateľa vykonať na vlastné náklady opakovanú skúšku diela alebo jeho častí za účasti objednávateľa.

7.13 Objávateľ nie je povinný prevziať dielo alebo jeho časť, ak nie je riadne vykonané, najmä ak v čase, kedy má dôjsť k odovzdaniu a prevzatíu diela alebo jeho časti, vykazuje dielo alebo jeho časť vady alebo nedorobky, alebo ak zhotoviteľ neodovzdá objednávateľovi niektorý z dokladov uvedených v odseku 7.16 tohto článku alebo ak zhotoviteľ neodovzdal objednávateľovi niektorý z dokladov, pri neodovzdaní ktorého má objednávateľ podľa čl. 6. ods. 6.4 tejto zmluvy právo neuhradiť faktúru a vrátiť ju zhotoviteľovi.

7.14 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.

7.15 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti dohodnutému rozsahu diela. Na účely uplatňovania nárokov zo zodpovednosti za vady diela, sa nedorobky považujú za vady diela.

7.16 O odovzdaní a prevzatí diela sú zmluvné strany povinné spísať protokol aspoň v dvoch vyhotoveniach, ktorý podpíšu oprávnené osoby zmluvných strán, ktoré sa preberacieho konania zúčastnili. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela okrem základných údajov o diele bude obsahovať aj:

- zhodnotenie akosti vykonaných prác,
- súpis zistených vád a nedorobkov,
- dohodu o lehotách na odstránenie vád a nedorobkov,
- súpis odovzdaných dokladov,
- dátum, mená a podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť všetky služby súvisiace s inžinierskou činnosťou pred začatím realizácie diela a počas rekonštrukcie. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie so zakreslením všetkých zmien stavby, ku ktorým došlo pri realizácii diela (Projekt skutočného vyhotovenia), v tlačenej forme a jedno vyhotovenie v elektronickej forme, energetický certifikát, geodetické zameranie diela – porealizačné zameranie stavby v papierovej aj digitálnej forme (formát dwg), kópie listov stavebného denníka (pokiaľ neboli odovzdávané priebežne), ďalej zoznam zariadení (vybavenia) spolu s certifikátmi o kvalite platnými v SR a návodmi na ich použitie a údržbu v slovenskom jazyku alebo v overenom preklade do slovenského jazyka, doklady o nakladaní s odpadom, doklady a atesty od výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú certifikačnej povinnosti, certifikáty o kvalite použitých materiálov a konštrukcií, vyhlásenia o zhode stavebných výrobkov a konštrukčných materiálov, potvrdené záručné listy, doklady o vykonaní predpísaných skúšok diela alebo jeho častí, revízne správy, prevádzkové, revízne a kontrolné knihy a predpisy na obsluhu diela alebo jeho častí (dokumentáciu na prevádzku), návrhy zmlúv na záručný a pozáručný servis, ak je takýto servis podmienkou poskytnutia záruky za akosť, prehľadný kalendár pre prevádzku, údržbu a opravy diela resp. a jeho častí a ďalšie doklady, ktoré sa vzťahujú na dielo alebo jeho časť podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem. Z predložených záručných listov týkajúcich sa jednotlivých častí diela musí vyplývať oprávnenie vlastníka diela (resp. držiteľa záručného listu) uplatňovať počas celej záručnej doby nároky zo záruky za akosť diela priamo voči výrobcovi príslušného výrobku, zabudovaného materiálu, prvku alebo technologického zariadenia, ktoré sú súčasťou diela.

7.17 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady, ktoré boli zistené pri preberacom konaní a sú uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela, a to v lehote dohodnutej písomne s objednávateľom, inak v lehote primeranej rozsahu a povahe týchto vád. V prípade, že zhotoviteľ nezačne práce na odstraňovaní týchto vád včas alebo ich včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený objednať si ich odstránenie u tretej osoby alebo vady odstrániť sám na náklady zhotoviteľa.

7.18 Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať svoje stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať. Stavenisko je zhotoviteľ povinný úplne vypratať do 2 dní odo dňa protokolárneho odovzdania diela okrem zariadení nutných na odstránenie zistených vád a nedorobkov.

7.19 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť objednávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať tretím osobám, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov podľa § 26, príp. § 128 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy a má voči zhotoviteľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu diela za každé porušenie ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto odseku a to aj opakovane.

Čl. VIII.

Záruka za akosť a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku za akosť. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že zhotovené dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastností dohodnuté touto zmluvou a bude vyhovovať požiadavkám technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby.

8.2 Záručná doba začína plynúť odo dňa nasledujúceho po podpise protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. Záručná doba sa končí uplynutím **60 mesiacov** plynúcich od podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela zmluvnými stranami. Záručná doba sa predlžuje (t.j. vyššie uvedený termín jej ukončenia sa oddiaľuje) o dobu, v ktorej objednávateľ nemohol pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, riadne užívať celú stavbu alebo jej časť zodpovedajúcu dielu podľa tejto zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4 Objávateľ je povinný oznámiť vadu zhotoviteľovi najneskôr do 15 dní od jej zistenia, a to osobne, alebo poštovou zásielkou, alebo mailom alebo faxom.

8.5 Ak objednávateľ nezvolí iný nárok z vád, zaväzuje sa zhotoviteľ začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia bez zbytočného odkladu po doručení oznámenia vady objednávateľom, pri vadách ohrozujúcich prevádzku stavby alebo vyvolávajúcich nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody do 24 hodín od doručenia oznámenia vady objednávateľom. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vadu v čo najkratšom technicky možnom čase, avšak nikdy nie neskôr ako do 8 dní od doručenia oznámenia vady objednávateľom, pokiaľ sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak. Pri vadách diela uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela sa za doručenie oznámenia vady zhotoviteľovi považuje podpísanie tohto protokolu oboma zmluvnými stranami.

8.6 Ak zhotoviteľ vadu včas neodstráni, je objednávateľ oprávnený žiadať primeranú zľavu z ceny diela, alebo dodanie náhradného predmetu plnenia, alebo je oprávnený odstúpiť od zmluvy alebo zabezpečiť odstránenie vady na náklady zhotoviteľa treťou osobou, prípadne sám túto vadu odstrániť na náklady zhotoviteľa. Náklady na odstránenie vady objednávateľom alebo ním poverenou treťou osobou môže objednávateľ uhradiť z prostriedkov zádržného. Ak objednávateľ zvolí nárok na dodanie náhradného predmetu plnenia, je zhotoviteľ povinný ho dodať do 10 dní od uplatnenia nároku, ak sa nedohodol so zástupcom objednávateľa inak.

8.7 Rovnaké práva ako práva uvedené v odseku 8.6 tohto článku má objednávateľ i v prípade, ak je vada diela neodstrániteľná.

8.8 Plynutie záručnej doby sa prerušuje odo dňa doručenia oznámenia o vade zhotoviteľovi do dňa odstránenia vady.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

9.1 Ak zhotoviteľ nevykoná dielo včas, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **0,05 %** z celkovej ceny diela vrátane DPH za každý začatý deň omeškania.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou riadne vystavenej faktúry zhotoviteľa má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške stanovenej obchodným zákonníkom.

9.3 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať objednávateľom oznámenú vadu včas, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **300,-EUR** za každú vadu a každý začatý deň omeškania až do dňa, kedy zhotoviteľ vadu odstráni. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

9.4 Ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväznom právnom predpise na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany alebo OŽP alebo v ostatných právnych predpisoch a pokynoch na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany alebo OŽP alebo v zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska, ak ide o povinnosť smerujúcu k zaisteniu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrane alebo OŽP, napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie tej istej povinnosti, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **2000,-EUR**. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

9.5 Ak objednávateľ zistí, že pracovníci zhotoviteľa vykonávajú práce na realizácii diela alebo sa pohybujú po stavenisku pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, má objednávateľ právo na

zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške **2000,-EUR** za každé preukázateľné zistené požitie alkoholu alebo inej omamnej alebo psychotropnej látky u jedného pracovníka zhotoviteľa. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce na realizácii diela pod vplyvom alkoholu alebo iných omamných a psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a objekt stavby, pričom zástupca objednávateľa je oprávnený vykázať ju zo staveniska a objektu stavby.

9.6 Ak zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v lehote uvedenej v čl. 7 ods. 7.18 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zhotoviteľom vo výške **300,-EUR** za každý deň omeškania s vypratáním staveniska. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť.

9.7 Nárokom na zaplatenie zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok oprávnenej strany na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, a to ani škody presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Čl. X.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

10.1 Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela, ktoré zabezpečuje zhotoviteľ, sú vo vlastníctve zhotoviteľa až do ich pevného zabudovania do stavby a ich zaplatenia objednávateľom.

10.2 Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do odovzdania diela objednávateľovi.

10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov.

Čl. XI.

Odstúpenie od zmluvy

11.1 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy okrem práv na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku, práv na dovtedy uplatnené resp. zákonné sankcie, práv a povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná a iných práv a povinností, ktoré podľa dohody strán alebo podľa ich povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením.

11.2 Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov a spôsobom uvedeným v zákone.

11.3 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane zhotoviteľa sa považuje najmä:

- a) ak zhotoviteľ bez riadneho dôvodu odmietne prevziať stavenisko,
- b) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením ktoréhokoľvek termínu uvedeného v článku 4. ods. 4.1. tejto zmluvy,
- c) ak bude zhotoviteľ z dôvodov spočívajúcich na jeho strane v omeškaní s plnením akéhokoľvek iného čiastkového termínu realizácie prác, ktorý si zmluvné strany dohodnú (napr. zápisom v prípadnom montážnom denníku, harmonogramu prác), a napriek výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v montážnom denníku, harmonograme prác) nezrealizuje príslušné práce v náhradnom termíne určenom zástupcom objednávateľa (uvedenom napr. v montážnom denníku),
- d) ak zhotoviteľ nezačne stavebné práce v lehote podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou k tejto zmluve,
- e) ak zhotoviteľ, resp. pracovníci zhotoviteľa, poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. 7. ods. 7.6 tejto zmluvy napriek tomu, že bol zástupcom objednávateľa písomne (osobitným listom alebo zápisom v stavebnom denníku) upozornený na predchádzajúce porušenie niektorej z povinností uvedených v čl. 7 ods. 7.6 tejto zmluvy,
- f) ak zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore s ustanovením čl. 3 ods. 3.8 tejto zmluvy a napriek písomnej výzve zástupcu objednávateľa (uvedenej napr. v stavebnom denníku) nevykoná nápravu,
- g) ak zhotoviteľ neodovzdá včas objednávateľovi technologické postupy realizácie prác, alebo technologické postupy stanovené výrobcami pre zabudovanie a inštaláciu výrobkov, zabudovaných materiálov, prvkov a technologických zariadení, ktoré zhotoviteľ použije na diele, alebo kontrolný a skúšobný plán týkajúci sa realizovaného diela podľa čl. 7. ods. 7.2 tejto zmluvy,
- h) ak zhotoviteľ včas neodstráni objednávateľom oznámenú vadu,

i) ak zhotoviteľ v lehote uvedenej v čl. 13 ods. 13.1 tejto zmluvy nepreukáže objednávateľovi uzavretie zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú svojou činnosťou na diele v zmysle čl. 13 ods. 13.1 tejto zmluvy.

11.4 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy ako pri podstatnom porušení zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti je v konkurznom konaní, alebo je v likvidácii, alebo je zrejmé, že zhotoviteľ nebude schopný zrealizovať dielo včas a riadne.

11.5 Za podstatné porušenie zmluvy (zmluvnej povinnosti) na strane objednávateľa sa považuje omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s ustanovením čl. 6 tejto zmluvy dlhšie ako 60 dní.

11.6 Pri podstatnom porušení zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť od zmluvy do 30 dní odo dňa, kedy sa o porušení zmluvy dozvedeli. Inak môžu odstúpiť od zmluvy z toho istého dôvodu iba ako pri nepodstatnom porušení zmluvy.

11.7 V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodu porušenia povinnosti zhotoviteľa má objednávateľ nárok na náhradu škody spôsobenú omeškaním realizácie diela oproti termínu ukončenia realizácie diela uvedeného v tejto zmluve.

Čl. XII.

Osobitné ustanovenia

12.1 V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má poškodená strana nárok na náhradu vzniknutej škody vrátane ušlého zisku.

Ak sa zistí škoda na stavbe, alebo na inom majetku objednávateľa alebo tretích osôb, ktorá vznikla počas realizácie diela a nie je známa osoba zodpovedná za túto škodu, zodpovedá za ňu zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný na výzvu objednávateľa škodu uhradiť objednávateľovi, pokiaľ nedokáže, že za škodu nezodpovedá.

12.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez súhlasu objednávateľa postúpiť tretej osobe akúkoľvek pohľadávku, ktorá mu voči objednávateľovi vznikla alebo vznikne na základe tejto zmluvy, alebo na základe ustanovení zákona upravujúcich práva a povinnosti zmluvných strán súvisiacich s realizáciou diela podľa tejto zmluvy.

12.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa umiestniť kdekoľvek na stavbe, stavenisku vrátane jeho oplotenia, a na strojoch a zariadeniach, ktoré používa pri prácach podľa tejto zmluvy, akúkoľvek reklamu. To sa netýka prípadného označenia strojov a zariadení zhotoviteľa jeho obchodným menom.

12.4 Zmluvné strany si doručujú písomnosti na:

- adresu zhotoviteľa uvedenú v článku 1. tejto zmluvy, resp. na adresu sídla (resp. miesta podnikania) zapísanú v obchodnom (resp. živnostenskom) registri, ak je odlišná od adresy uvedenej v článku 1. tejto zmluvy,

- adresu objednávateľa uvedenú v článku 1. tejto zmluvy.

Povinnosť doručiť zmluvnej strane písomnosť na dohodnutú adresu sa na účely tejto zmluvy považuje za splnenú aj v prípade, ak osoba vykonávajúca poštovú prepravu vráti odosielateľovi poštovú zásielku riadne zaslanú v súlade s touto zmluvou ako nedoručiteľnú, a to dňom uloženia zásielky na pošte, najneskôr však dňom vrátenia zásielky odosielateľovi.

12.5 Ak má zhotoviteľ práva na používanie autorského diela patentov, ochranných známk, priemyselných vzorov, softwaru a iné práva priemyselného a duševného vlastníctva vzťahujúce sa na dielo vrátane práv k príslušnej projektovej dokumentácii, technologickým postupom, predloženým prevádzkovým pokynom a pod., prechádzajú tieto dňom prevzatia diela objednávateľom na objednávateľa, a to vo forme nevýhradnej licencie udelenej na dobu trvania zákonnej autorskoprávnej alebo priemyselnoprávnej ochrany. Zmluvné strany sa dohodli a týmto potvrdzujú, že odplata za prevod tejto licencie zo zhotoviteľa na objednávateľa je už zahrnutá v cene diela. Súčasťou licencie je i právo zmeniť alebo adaptovať projektovú dokumentáciu s cieľom vykonať stavebné úpravy na stavbe. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť ochranu objednávateľa pred nárokmi tretích osôb a uhradiť tretím osobám, prípadne objednávateľovi, ak došlo k úhrade z jeho strany, všetky nároky, náklady a náhrady škody, ktoré im vznikli v dôsledku porušenia autorských práv, patentových práv, práv k ochrannej známke alebo iných práv priemyselného a duševného vlastníctva, prípadne iných práv ohľadne prác, služieb a predmetov používaných v súvislosti s dielom alebo akoukoľvek jeho časťou zo strany zhotoviteľa, a to ako pred, tak aj po prevode týchto práv duševného vlastníctva na objednávateľa.

12.6 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Objednávateľ je oprávnený jednostranne (aj bez súhlasu Zhotoviteľa) postúpiť svoje práva alebo ich časť vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu (najmä práva zo záruk poskytnutých Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy).

Čl. XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

13.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť dielo na celú dobu výstavby, pričom výška poistnej sumy musí byť dohodnutá vo výške ceny diela vrátane DPH s tým, že poistením budú za obvyklých poistných podmienok pokrývané všetky riziká súvisiace s personálnymi a materiálnymi okolnosťami, ktoré môžu ohroziť včasné ukončenie diela, t.j. týmto poistením budú kryté škody spôsobené na diele a škody spôsobené tretím osobám činnosťou zhotoviteľa súvisiacou s realizáciou diela. Náklady na toto poistenie hradí zhotoviteľ. Zhotoviteľ o tom predloží doklad objednávateľovi najneskôr 10 dní po podpise tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poistenie v platnosti po celý čas realizácie diela.

13.2 Záväzkový vzťah zmluvných strán vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka, nakoľko ide o vzťah subjektov, ktorý spadá automaticky pod vzťahy uvedené v ustanovení § 261 Obchodného zákonníka.

13.3 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných a očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma zmluvnými stranami.

13.4 Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.

13.5 Zhotoviteľ, ako aj objednávateľ vyhlasujú, že súhlasia s podmienkami určenými v tejto zmluve. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webom sídle objednávateľa a uzatvára sa na dobu určitú do

13.7 Súčasťou tejto zmluvy je:

- Nacenený výkaz výmer - rozpočet
- Harmonogram realizácie prác

13.8 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

13.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

3. AUG. 2017

V Nitre, dňa

V Nitre dňa

Objednávateľ
ENERGO - SK, a. s.
Novozámocká 220

②

Zhotoviteľ